大型補助金でリフォームチャンス到来!

速報! 3つの補助金でリフォームチャンス! **住宅省エネ2025キャンペーン(仮)**

各補助金共に予算到達次第終了となります。例年注目度の高い事業につき、ご検討中の方はお早めのご相談をおすすめします。

先進的窓リノベ2025事業	子育てグリーン住宅支援事業	給湯省エネ2025事業・賃貸集合省エネ2025事業	
最大200万円※1	最大60万円※1※2	新築または既存住宅の場合 最大20万円※1	既存賃貸集合住宅の場合 最大7万円※1
対象要件 断熱性能に優れた窓・ドアの設置	対象要件 開口部の断熱改修、躯体の断熱改修、エコ住宅設備の設置、住宅の子育て対応改修、空気清浄機能・換気機能付きエアコン設置等	対象要件 高効率給湯器の設置	対象要件 既存賃貸集合住宅におけるエコジョーズ等取替

※2024年11月29日時点の情報です。※1 制度の適用には条件があります。※2 施工内容により最大補助額は40万円/戸または60万円/戸となります。

補助金活用例

（※2024年度）

キッチンリフォーム　子育てエコホーム

- ビルトイン食洗機……21,000円／戸
- ビルトイン自動調理対応コンロ……14,000円／戸
- 掃除しやすいレンジフード……13,000円／戸
- 節湯水栓……5,000円／台
- キッチンセット交換を伴う対面改修……90,000円／戸

※キッチン交換を伴う対面化改修で補助を受けた場合、ビルトイン自動調理対応コンロ及び掃除しやすいレンジフードの補助は受けられません。

補助額合計 116,000円
対面化改修を行わない場合 53,000円

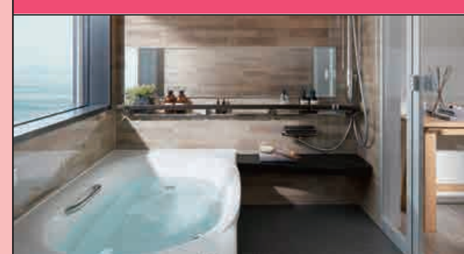
＋ LDKの窓リフォーム　先進的窓リノベ

- 内窓(大)Sグレード1箇所 68,000円
- 内窓(中)Sグレード1箇所 46,000円

114,000円

合計 230,000円（キッチンの対面化改修を行わない場合は 合計167,000円）

浴室リフォーム　子育てエコホーム



- 高断熱浴槽……30,000円／戸
- 浴室乾燥機……23,000円／戸
- 節湯水栓……5,000円／台

［開口部の断熱・バリアフリー改修と併用の場合］
- 段差の解消……7,000円／戸
- 手すりの設置……5,000円／戸
- 廊下幅等の拡張……28,000円／戸

補助額合計 98,000円

＋ 浴室・洗面の窓リフォーム　先進的窓リノベ

- 内窓(中)Sグレード1箇所 46,000円
- 内窓(小)Sグレード1箇所 29,000円

75,000円

合計 173,000円

洗面所　子育てエコホーム

- 節湯水栓　5,000円／台

その他、開口部の断熱、バリアフリー改修も対象

トイレ　子育てエコホーム

- 節水型トイレ

掃除しやすい機能を有するもの 22,000円／台
その他のトイレ 20,000円／台

その他、開口部の断熱、バリアフリー改修も対象

先進的窓リノベによる補助額

※採用する商品の断熱性能と窓のサイズにより補助額が異なります。

外窓交換（玄関ドアも対象）	カバー工法 58,000円〜222,000円／箇所 はつり工法 46,000円〜183,000円／箇所
内窓設置	23,000円〜112,000円／箇所
ガラス交換	5,000円〜55,000円／枚

子育てエコホーム支援による補助額

※採用する商品の断熱性能と窓のサイズにより補助額が異なります。

外窓交換／内窓設置	17,000円〜34,000円／箇所
ガラス交換	3,000円〜14,000円／枚
ドア交換(玄関・勝手口など)	32,000円〜49,000円／箇所

他にもこんな工事に補助金が出ます！

給湯器の交換・エコ住宅設備　給湯省エネ　子育てエコホーム

	給湯省エネ補助額	子育てエコホーム補助額
家庭用燃料電池(エネファーム)	200,000円／台	
ハイブリット給湯器	130,000円／台	
ヒートポンプ給湯器	100,000円／台	
上記以外の高効率給湯器		30,000円／戸
太陽熱利用システム		30,000円／戸
蓄電池		64,000円／戸

外壁、屋根・天井、床の断熱　子育てエコホーム

※( )内は部分断熱の場合の補助額

	外壁	屋根・天井	床
省エネ基準レベル	112,000円／戸 (56,000円／戸)	40,000円／戸 (20,000円／戸)	72,000円／戸 (36,000円／戸)
ZEHレベル	151,000円／戸 (75,000円／戸)	54,000円／戸 (27,000円／戸)	96,000円／戸 (48,000円／戸)

その他　子育てエコホーム

宅配ボックスの設置	11,000円／戸
防犯性向上に資する開口部の改修	22,000円〜54,000円／箇所
生活騒音への配慮に資する開口部の改修	3,000円〜37,000円／箇所
防災性向上改修	7,000円〜41,000円／箇所
リフォーム瑕疵担保保険等への加入	7,000円／戸

バリアフリーリフォーム　子育てエコホーム

バリアフリー改修	手すりの設置	5,000円／戸
	段差解消	7,000円／戸
	廊下幅等の拡張	28,000円／戸
	衝撃緩和畳の設置	20,000円／戸

高機能エアコンの設置　子育てエコホーム

空気清浄機能・換気機能付きエアコン	3.6kW以上	26,000円／台
	2.2kW超〜3.6kW未満	23,000円／台
	2.2kW以下	19,000円／台

※上記掲載の補助額は実際の補助金額を保証するものではありません。工事内容や申請内容により、異なる場合がございます。※掲載内容は2023年12月15日時点の情報です。

新年あけましておめでとうございます
本年もよろしくお願い申し上げます

ご成約プレゼント!

飛騨牛

※イメージ写真

※50万円（税別）以上のご成約で特典が適用となります。（1万円相当の飛騨牛）

2025 新春初売

チラシ有効期限 2025 2/28まで

太陽光発電

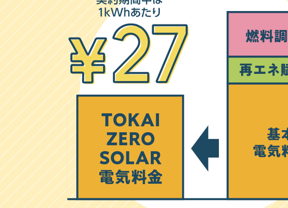
今の生活を変えずに設置費用0円で
持続可能なソーラー生活を始めてみませんか？

新CM公開中

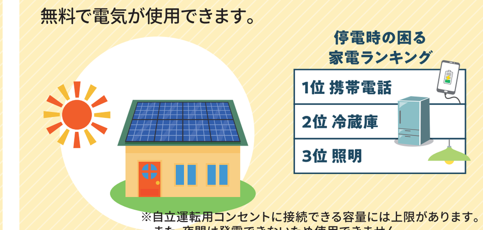
ソーラーパネル設置費用0円
通常120万〜180万円程度かかる住宅用太陽光発電設置費用が、TOKAI ZERO SOLARならお客様負担0円！契約期間中※の維持費用は、すべてTOKAIが負担します。
※設備維持費用につきましては、契約期間満了後はお客様にご負担いただきます。

契約終了後は0円で譲渡
契約期間終了後は太陽光発電システムを無償で譲渡します。以降、発電した電気はすべてお客様のものとしてご使用、売電することができます。

昼間の電気代の再エネ賦課金0円
日中発電した電気を自家消費すればご利用料金には再エネ賦課金がかかりません。また今後、賦課金の値上がりが続いてもその影響を受けることはありません。



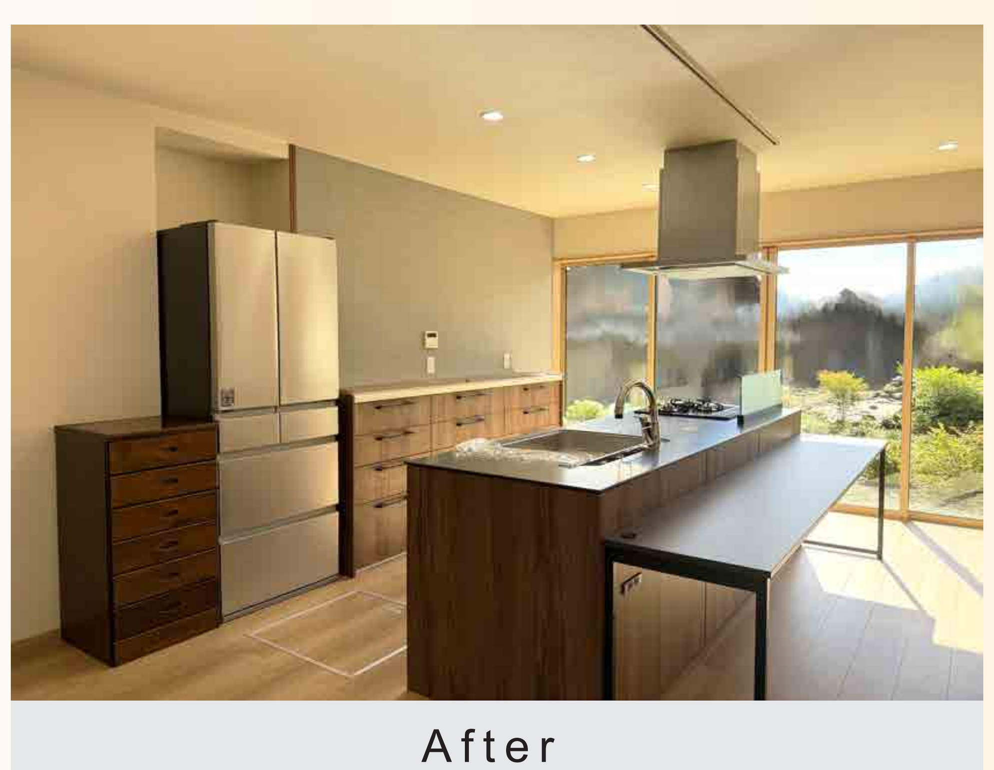
突然の災害などで停電になった場合、無料で電気が利用できる。
停電の場合でも、日中であれば太陽光で発電した電気があればパワーコンディショナの自立運転コンセントから無料で電気が使用できます。



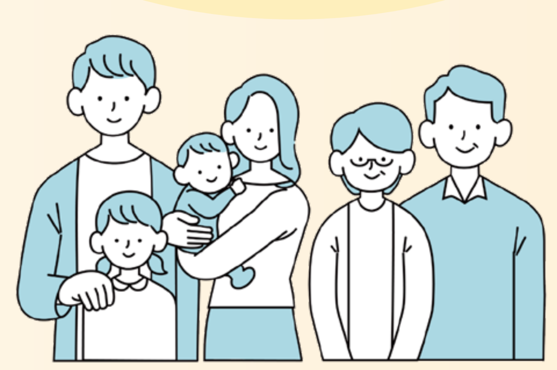
※自立運転用コンセントに接続できる容量には上限があります。また、夜間は発電できないため使用できません。

新たな生活スタイルのご提案

Before


After

近年使用頻度の減った…
２間続きの和室をＬＤＫに！！
各世代の生活スタイルを取り入れ、
現代のスタイルに合った空間のご提案



リフォーム相談会

2/15(土) 9:00〜12:00

- 感染予防対策の為、完全予約制の受付となっています。
- 予約順のご案内となります。御希望の時間帯はお気軽にご相談下さい。

＼相談会にてお見積りをご依頼の方へ／
麻布十番　豆源
風味一流（MA4）プレゼント！

TOKAIグループ

日産工業株式会社
〒509-2504　岐阜県下呂市萩原町跡津 439-1
FAX　0576-52-3579

お電話は、通話無料フリーダイヤルにて！
上記のQRコードからでもお問い合わせ頂けます。

フリーコール 0120-853-154
【受付時間】平日　9:00〜17:00

キッチン　オシャレで便利なキッチンで効率よくお料理！

【参考工事費】解体・処分＋標準工事 360,000円(税込)～　※内装・キッチンパネル・諸経費は除く（SK→SKの場合）　施工日数 5日～

Panasonic Lクラス
30% OFF

先進の機能と、空間の美しさを両立するスタイリング。最上の機能美を目指したキッチン。

洗練されたディティール
スマートで無駄のないフォルム、美しさと強さを兼ね揃えたグラリオカウンター、インテリア性の高い扉や取手など多彩なアイテムで美しい空間を叶えます。

ほっとクリーンフード
油汚れを毎回自動でおそうじしてくれるから、面倒なファンのお掃除は10年間不要！

L型255cm グラリオシンプルプラン
メーカー希望小売価格 1,355,090円(税込)
販売価格 948,000円(税込)(工事費別)

Takara standard トレーシア

トレンドのインテリアにもマッチするスタイリッシュデザインのホーローキッチン。

高品位ホーロー
扉だけでなく、キャビネット、引出しの底、キッチンパネルなど、細部までホーローを採用。マグネットが使えてお手入れも簡単！

家事らくシンク(オプション)
3段構造のシンクで「洗う・切る・捨てる」の作業をスムーズにサポートします。

L型255cm ベーシックプラン 扉グループ1
メーカー希望小売価格 803,000円(税込)
販売価格 762,000円(税込)(工事費別)

クリナップ ラクエラ
56% OFF

豊富なデザイン・バリエーションから組み合わせを楽しむキッチン。

家具調デザイン
扉や取手、機器までこだわった家具調のキッチンでコーディネートの幅が広がります。

リフォーム配管対応キッチネット
既存の配管を再利用することが多いリフォームでも配管スペースと、収納スペースを両立。

L型255cm スライド収納プラン シンシアシリーズ
メーカー希望小売価格 949,300円(税込)
販売価格 415,000円(税込)(工事費別)

バス　リラックスできておそうじしやすいお風呂

【参考工事費】解体・処分＋標準工事 450,000円(税込)～　※洗面工事・諸経費は除く（UB→UBの場合）　施工日数 5日～

TOTO シンラ
35% OFF

最上級のリラックス、特別な入浴体験をお求めの方に

肩楽湯＋腰楽湯
肩と腰を温かく包み込むたっぷりの水流と心地よい刺激で全身をリラックスに導きます。

調光・調色システム
気分に合わせて照明の明るさや色を調節できます。

TOTO シンラ 1616 Rタイプ
メーカー希望小売価格 2,400,200円(税込)
販売価格 1,560,000円(税込)(工事費別)

Takara standard グランスパ

安心・快適・ずっと清潔。確かな品質でかなえる理想のバスライフ。

ホーロークリーン浴室パネル
汚れが簡単に落とせてカビに強いホーローパネル。壁全体にマグネットが使えるからバス用品は浮かせる収納でいつでも清潔。

耐震構造
震度6相当の揺れにも負けない頑丈なフレーム架台を採用。

Takara standard グランスパ 1616 キープクリーン浴槽仕様
メーカー希望小売価格 837,100円(税込)
販売価格 754,000円(税込)(工事費別)

LIXIL リデア
Lifestyle Bathroom
私らしさが見つかる、バスルーム。

57% OFF

エコアクアシャワーSPA
毎日のシャワーが楽しくなる3つの吐水モード搭載。ウルトラファインバブルで優しく皮脂汚れを洗い流します。

多彩なマグネットアイテム(オプション)
好きな位置に収納棚やミラー、シャワーフックなどをライフスタイルに合わせてアレンジできます。

LIXIL リデア 1616 Mタイプ 標準仕様
メーカー希望小売価格 1,291,400円(税込)
販売価格 550,000円(税込)(工事費別)

洗面　家族みんなが気持ちよく使える洗面空間に！

【参考工事費】解体・処分＋標準工事 33,000円(税込)～　※内装工事・諸経費は除く　施工日数 半日～

LIXIL ルミシス
30% OFF

わが家の洗面空間がホテルのように。日常を豊かに満たすプレミアムドレッサー。

ラビシアカウンター
人造大理石の深みのある質感と鏡面仕上げの透明感を持つ、上質なボウルデザイン。

一体型形成
カウターとボウルが一体形成なので継ぎ目に汚れが溜まらずお手入れラクラク。

W1240 フルセットフルスライドタイプ
スクエアボウルカウンターデッキ水栓
三面鏡 ライン照明
メーカー希望小売価格 787,600円(税込)
販売価格 550,000円(税込)(工事費別)

TOTO オクターブLite
42% OFF

見た目スッキリ、お掃除ラクラクなシンプルドレッサー。

お掃除ラクラク水栓＆ハイバックガード
根元に水が溜まらない水栓と、継ぎ目の無いボウルー体型のバックパネル。

すべり台ボウル
水がコーナーの排水口へまっしぐらに流れる設計。泡や髪の毛をスイスイ流してお手入れもラクラク。

W750 2段引出し 三面鏡
メーカー希望小売価格 321,420円(税込)
販売価格 186,000円(税込)(工事費別)

クリナップ BGA
58% OFF

奥行50cmだから限られたスペースにも納まるシンプルなドレッサー

スクエアボール
コンパクトでもしっかり使える底面積の広い洗面ボール。

シンプル&スタイリッシュ
ボール前ぶちを薄くしたスタイリッシュなデザイン。

W750 開きタイプ 三面鏡
メーカー希望小売価格 187,000円(税込)
販売価格 78,000円(税込)(工事費別)

トイレ　お掃除しやすくて節水！毎日が嬉しいトイレ

【参考工事費】解体・処分＋標準工事 33,000円(税込)～　※内装工事・諸経費は除く　施工日数 半日～

TOTO ネオレスト RS
25% OFF

キレイ・快適・節水。TOTOの技術が凝縮された高機能トイレ。

使うたび除菌
「キレイ除菌水」を拭きかけて自動で除菌するから便器もノズルもキレイが長持ち。

オート機能
「オート開閉」&「オート便器洗浄」でトイレに触れずに使えて清潔・快適！

TOTO ネオレスト RS3 リモデル対応
メーカー希望小売価格 440,000円(税込)
販売価格 330,000円(税込)(工事費別)

Panasonic アラウーノS160
35% OFF

流すたびに泡と水流で自動でおそうじするトイレ。汚れがつきにくく丈夫なスゴピカ素材。

激落ちバブル
2種類の泡とパワフルな水流で流すたびに自動でお掃除。

トリプル汚れガード
泡のクッションと新構造で飛び跳ね汚れを防ぎます。

Panasonic アラウーノS160 タイプ2 リフォームタイプ
メーカー希望小売価格 295,900円(税込)
販売価格 192,000円(税込)(工事費別)

LIXIL アメージュシャワートイレ
42% OFF

充実のキレイ性能とベーシックな快適性能を搭載したシャワートイレ

アクアセラミック
ガンコな水アカも汚物もどちらも落とせるでキレイが長続き。

お掃除ラクラク
フチレス形状、お掃除リフトアップ（手動）、キレイ便座など充実したお掃除性能。

LIXIL アメージュシャワートイレ 手洗い付き リトイレ
メーカー希望小売価格 279,730円(税込)
販売価格 160,000円(税込)(工事費別)

おトクなリフォーム福袋をご用意しました！

新春 リフォーム福袋

福袋　各限定25セット

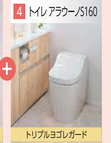
福袋　TOTO 選べる2点セット

1 サザナ(1616 Sタイプ)
メーカー希望小売価格 1,214,400円(税込)
2 サクア(W750 2枚扉 ベーシックLED3面鏡)
メーカー希望小売価格 298,430円(税込)
3 GG-1(リフォームタイプ)
メーカー希望小売価格 315,810円(税込)

1+2 参考セット価格 1,512,830円(税込)
1+3 参考セット価格 1,530,210円(税込)

セット価格 66万円(税込)(工事費別)

福袋　Panasonic 選べる3点セット

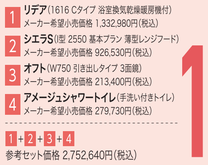


1 オフローラ(1616 ベースプラン ナノイー浴室乾燥暖房付き)
メーカー希望小売価格 1,617,550円(税込)
2 ラクシーナ(W255cm ベーシックプラン スマートフード、両面焼きグリル)
メーカー希望小売価格 1,276,440円(税込)
3 シーライン(W750 3出しタイプ スリムLED三面鏡)
メーカー希望小売価格 353,650円(税込)
4 アラウーノS160(タイプ1 リフォームタイプ
メーカー希望小売価格 295,900円(税込)

1+3+4 参考セット価格 2,267,100円(税込)
2+3+4 参考セット価格 1,925,990円(税込)

セット価格 80万円(税込)(工事費別)

福袋　LIXIL まるごと4点セット



1 リデア(1616 Cタイプ 浴室換気乾燥暖房機付)
メーカー希望小売価格 1,332,980円(税込)
2 シエラS(型 2550 基本プラン 薄型レンジフード)
メーカー希望小売価格 926,530円(税込)
3 オフト(W750 引き出しタイプ 3面鏡)
メーカー希望小売価格 213,400円(税込)
4 アメージュシャワートイレ(手洗い付きトイレ)
メーカー希望小売価格 279,730円(税込)

1+2+3+4
参考セット価格 2,752,640円(税込)

セット価格 100万円(税込)(工事費別)

福袋　クリナップ おすすめ3点セット

1 スティディア(型 間口255cm スタイリッシュプラン 食洗機付き)
メーカー希望小売価格 1,095,050円(税込)
2 ラクヴィア(1616 基本プラン 浴室乾燥暖房付き)
メーカー希望小売価格 1,284,800円(税込)
3 S[エス](W750 オールスライドタイプ スキンケア三面鏡)
メーカー希望小売価格 366,300円(税込)

1+2+3 参考セット価格 2,746,150円(税込)

セット価格 150万円(税込)(工事費別)

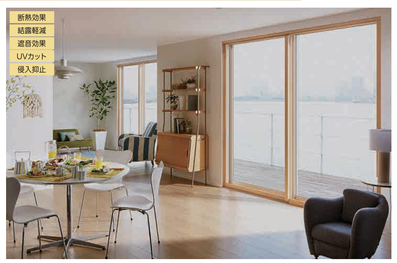
福袋　福袋

今だけお得 ニコニコ福袋

2025年を記念して、とってもお得なニコニコ福袋をご用意しました！

内窓3点パック

＼1窓あたり最短1時間／あっという間に窓のお悩み解決！　1day Reform



短時間＆簡単施工の内窓で冬暖かく夏涼しい室内へ！

今ある窓と内窓の間に生まれる空気の層で外気の暑い・寒いをシャットアウト！結露や騒音対策にも効果的。既存窓を利用した簡単施工であっという間に工事が完了します。

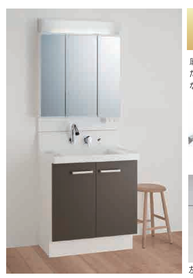
LIXIL インプラス 引違い2枚建(LOW-E複層ガラス)　1+2+3 参考セット価格 355,300円(税込)

1 掃出し窓：W1650×H1900・・・1か所
メーカー希望小売価格 181,500円(税込)
2 3 腰窓：W1650×H1000・・・2か所
メーカー希望小売価格 86,900円(税込)×2

ニコニコ価格 25万円(税込)(工事費別)

洗面化粧台＋トイレパック

毎日みんなが使う場所だから使いやすくてお掃除カンタンがいい！



1 LIXIL ピアラ
W750 扉タイプ スタンダードLED三面鏡
メーカー希望小売価格 231,330円(税込)

ひろびろボウル＆くるくる水栓
底が広くて平らなボウルと使いたい位置にくるりと回せる便利な水栓。

左右に180度回転

ナノレベルになめらかな陶器表面だから汚れが付きにくく落としやすくてずっときれい。

2 TOTO ZR-1
手洗いなし リフォームタイプ
参考価格 261,030円(税込)
進化した節水技術で従来型(13L)の約1/3の水量で、大幅に節水！

1+2 参考セット価格 492,360円(税込)

ニコニコ価格 25万円(税込)(工事費別)

※画像はイメージです。※工事費は物件の状況によって変動します。その他商品の工事費や詳細はスタッフまでお問い合わせください。※弊社が企画するその他チラシ等のキャンペーン特典との併用はできません。